

안양시 강소기업 육성을 위한
2026년 제3차 입주기업 모집 공고(안)

안양산업진흥원에서는 우수기업에 대한 종합지원과 경쟁력 강화를 위해 안양시 벤처기업
집적시설에 입주할 우수한 유망기업을 모집하오니 역량 있는 기업인의 많은 신청 바랍니다.

2026년 9월 1일
안양산업진흥원장

I 모집 개요

1. 시설현황

구 분		본 원	동안센터
위 치		동안구 시민대로248번길25 ○ 안양시청 맞은편, 중앙공원 옆 ○ [지하철] 평촌역 도보5분 / 범계역 도보 5분	동안구 학의로 250 ○ 학의천 옆 관양두산벤처다임 내 4~6층 ○ [지하철] 평촌역 도보10분
건축규모	층 수	12/2(지상/지하)	11/1(지상/지하)
	연면적㎡	11,552	30,355
준공(년)		2003	2006
편의시설		식당, 농협ATM기기, 변호사 사무소, 기업경영컨설팅사무소 등	식당 편의점 / 카페 인쇄소
EV		승객용2	승객용6, 화물용
냉난방		중앙(지역난방/빙축열냉방)	개별(시스템 냉난방기)
건물			
비 고		벤처기업집적시설 지정	벤처기업집적시설 지정

2. 모집 기업

- o 기업수 : 16개사(본원 15, 동안 1)
- o 호실별 면적

유형	호실	계약면적 (㎡)	전용면적		임대료(원)	예치금(원)	입주 가능일	비고
			전용	평				
본원 (15)	306	140.74	92.11	27.91	10,478,510	10,668,090	즉시	
	403	145.66	95.33	28.89	10,844,820	11,041,030	즉시	
	405	135.82	88.89	26.94	10,112,200	10,295,150	즉시	
	501	149.05	97.55	29.56	11,097,370	11,298,140	즉시	
	602	133.54	87.4	26.48	9,942,690	10,122,580	즉시	
	604	209.62	137.19	41.57	15,606,850	15,889,210	즉시	
	703	145.66	95.33	28.89	10,844,820	11,041,030	즉시	
	706	145.66	95.33	28.89	10,844,820	11,041,030	즉시	
	802	133.54	87.4	26.48	9,942,690	10,122,580	즉시	
	803	145.66	95.33	28.89	10,844,820	11,041,030	즉시	
	805	135.82	88.89	26.94	10,112,200	10,295,150	즉시	
	901	131.19	85.86	26.02	9,767,500	9,944,220	즉시	
	1105	116.08	75.97	23.02	8,642,410	8,798,770	즉시	
	1106	119.79	78.40	23.76	8,918,850	9,080,210	즉시	
	1107	106.82	69.91	21.18	7,953,020	8,096,910	즉시	
동안	505	541.92	298.02	90.15	30,294,740	27,868,310	즉시	

3. 신청자격

- o 입주 후 1개월 이내 센터 건물로 본사, 연구소 또는 공장 이전이 가능한 기업(자)로
다음 중 하나에 해당하는 기업
 - 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의거 벤처기업 확인을 받은 기업
 - 지식산업을 영위하는 중소기업

※ 지식산업기업

- 「소프트웨어산업 진흥법」제2조제2호에 따른 소프트웨어산업
- 「콘텐츠산업 진흥법」 제2조제1항제2호에 따른 콘텐츠산업
- 「문화산업진흥 기본법」제2조제1호에 따른 문화산업
- 「지능정보화 기본법」제2조제3호 정보통신 및 제2조제4호 지능정보기술 산업

o 선정제외기업

- 금융기관에서 불량거래자로 규제중인 기업(대표자, 법인)
- 소음, 진동, 폐수, 악취 등의 공해를 발생하는 기업
- 기타 입주심사위원회에서 부적합하다고 인정하는 기업
- 이전 진흥원에서 운영 중인 벤처지원실에 입주 경력이 있는 기업

II	신청 및 선정 절차
----	-------------------

1. 접 수

- 접수기간 : 2026. 9. 28.(월) ~ 9. 30.(수)
- 접수시간 : 09:00 ~ 16:30
- 접수방법 : 이메일 우선 접수 후 방문 서류 제출
(단, 이메일 접수가 완료 된 기업 중 방문 서류 제출은 평가 당일 제출 가능)
- * 두 가지를 반드시 다 수행 하여야 합니다.**
- 접수장소 : 본원 2층 (재)안양산업진흥원 센터운영팀
경기도 안양시 동안구 시민대로 248번길 25 2층

2. 제출서류

- 제출 서류

구 분	내 용	비 고
입주신청서	. 입주신청서(양식-첨부), PPT발표자료 (별도 양식 없음)	
※ 첨부서류	. 사업계획서(양식-첨부)	
	. 2023~ 2025년 표준재무제표, 단, 2025년은 부가세과세표준증명원으로 대체 가능	
	. 지방세.국세 완납증명서	
	. 사업자등록증, 법인등기부등본	
	. 벤처기업확인서, 우수기업 증명서 등 평가표 관련 증빙서류	
	. 기타관련서류(지식재산권, 규격인증서 등) * 가점 증빙서류(2023년 신규 채용자 주소 확인용 주민등록등본, 4대보 험가입자명부 등)	
개인정보활용동의서	. 개인정보활용동의서(대표자, 담당자)	

- 위 서류를 스캔후 담당자 이메일로 송부 후 방문하여 서류 제출
- 입주계약보증금 납부 증명서(계좌이체 증명서 사본) 1부
 - 납부처 : (재)안양산업진흥원 (농협중앙회, 3170010091721)
 - 호실별 입주계약 보증금 : 금600,000원
 - 입주기업 선정시 임대료로 전환되며 미선정시 반환하여 드립니다.
- 입주신청서 및 양식 다운로드 : 우리원 홈페이지 공지사항 참조(www.aba.or.kr)

3. 입주심사

- 심사 : 서류 및 면접심사
- 면접 심사 방법 : 사업설명 10분, 질의 및 응답 10분
 - ※ PT자료 준비 및 별도의 자료 제출 가능합니다.
- 심사평가표 : 첨부참조
- 발표 자료 제출 기한 : 2026. 10. 7.(수), 16:00까지
- 발표자료 제출 방법 : 담당자 E-mail(LBS@aba.or.kr)
- 심사일정 : 2026. 10. 13. 예정, (추후 개별통보)
 - ※위의 일정은 진흥원의 사정으로 변경될 수 있습니다.

4. 선정방법

- 심사위원평가 평균점수 70점이상 고득점 순으로 순위를 결정합니다.
 - ※ 70점 이상의 기업이 없을 경우 재모집합니다.
- 호실배치는 순위 순으로 호실 선택권을 우선 부여합니다.
 - 동일 점수시 순위 결정 방법
 - (1)타지역 이전 기업
 - (2)사업 기간이 짧은 기업(사업자등록증의 기업 설립일 기준)
- 예비 입주기업 선정
 - 대 상 : 입주심사 평균점수 70점 이상 기업 중 이번 모집에 입주하지 못한 기업
 - 혜 택 : 진흥원내의 공실 발생시 순위에 따라 입주실 우선 배정 가능
 - 자격 기간 : 입주심사 결과 발표일로부터 6개월
 - 자격 상실
 - 입주 가능 공실(입주신청시 신청한 면적과 유사한 면적)이 발생시 기업의 사정 등으로 인하여 입주 불가시
 - 기업에서 예비 입주기업 자격을 포기한 경우

5. 합격통지

- 입주심사 후 합격통지는 홈페이지 공지 및 개별 연락드리며 합격 통지 후 3일 이내 입주계약 신청서를 진흥원에 제출하여야 합니다.
- 입주심사 합격 후 입주계약신청서를 제출하지 않거나 입주계약 미체결 혹은 미입주 시 입주계약보증금 및 입주계약금은 우리원에 귀속됩니다.

1. 호실별 입주 부담금

유형	호실	전용면적		연 임대료(원)	예치금(원)	
		전용	평		임대료 완납시	임대료 분납시
본원 (15)	306	92.11	27.91	10,478,510	10,668,090	15,907,340
	403	95.33	28.89	10,844,820	11,041,030	16,463,440
	405	88.89	26.94	10,112,200	10,295,150	15,351,250
	501	97.55	29.56	11,097,370	11,298,140	16,846,820
	602	87.4	26.48	9,942,690	10,122,580	20,065,270
	604	137.19	41.57	15,606,850	15,889,210	23,692,630
	703	95.33	28.89	10,844,820	11,041,030	16,463,440
	706	95.33	28.89	10,844,820	11,041,030	16,463,440
	802	87.4	26.48	9,942,690	10,122,580	15,093,920
	803	95.33	28.89	10,844,820	11,041,030	16,463,440
	805	88.89	26.94	10,112,200	10,295,150	15,351,250
	901	85.86	26.02	9,767,500	9,944,220	14,827,970
	1105	75.97	23.02	8,642,410	8,798,770	13,119,970
	1106	78.40	23.76	8,918,850	9,080,210	13,539,630
	1107	69.91	21.18	7,953,020	8,096,910	12,073,420
동안	505	298.02	90.15	30,294,740	27,868,310	43,015,680

2. 임대료 : 1년 기준 금액을 입주전 선납하는 것을 원칙으로 합니다. 단, 년100만원 이상인 경우 년 6회까지 균등 분납 가능하며 이 경우 일정 기준 이자가 발생하며, 예치금도 추가 납부해야 합니다.
3. 예치금 : 1년 임대료를 선납하는 경우와 분납하는 경우의 예치금이 상이하오니 반드시 확인하여 주시기 바랍니다. 또한 예치금은 현금 또는 이행보증보험으로 대체 납부 가능합니다.
4. 관리비 : 일반관리비와 공공요금 등 실비 정산 금액

IV 입주기업 지원 사항

1. 입주기업간 네트워크 형성을 위한 간담회, 문화행사 등 실시
2. 전용회선 : 인터넷 전용선 무료 사용 지원, V3백신 지원
3. 공용장비(계측장비) : 임대대여 및 공용 장비실 지원
4. 사무공간에 필요한 부대시설(소회의실, 수면실, 샤워실, 휴게실 등) 제공
5. 안양시 기업 지원사업 안내
6. 진흥원 주최 기술·경영 세미나 및 포럼 등 다양한 네트워킹 프로그램 제공

V 유의사항 및 문의처

1. 문 의

- o 전화번호 : 031-8045-6732
- o e-mail : LBS@aba.or.kr
- o 담당자 : 센터운영팀 이병선 과장

2. 유의사항

- o 호실 별 입주 가능 시기가 상이하오니 반드시 입주 가능 시기를 확인 후 신청하여 주십시오.
- o 입주계약 후 2월내 입주해야 합니다.
- o **입주기업 수 및 면적 등은 진흥원의 내부 사정으로 인하여 변경될 수 있습니다.** 신청 전 반드시 재확인하여 주십시오.

입주(최초)신청기업 심사기준

평 가 항 목			배점	평 가 내 용
합 계			100	
정성평가			80	
① 사업 추진 능력	인력수준	대표자 능력	5	대표자 경력, 연구실적
		인력확보 수준	5	핵심인력 보유 및 연구개발 실적
	경영능력	사업능력	5	비즈니스 모델의 참신성, 합리성
		자금조달 능력	5	주주, 임원, 합작투자, 기타 자금 확보 능력
② 기술성	기술수준	기술의 고도성	10	첨단기술, 신기술, 개선기술 등의 정도
		기술의 독창성	5	기술개발 우선권 주장 및 상용가능 지역
	실용성	실용가능성	5	다른 산업·업종·제품의 응용성 및 접목성
		산업기여도	5	국내산업 발전 기여도 및 산업파급효과
③ 사업성	시장성	기업의 성장성	10	목표 시장규모 및 성장성, 향후 3년간 추정 매출액 증가 정도
		마케팅 전략	5	마케팅 차별화 전략 및 효용성
		시장의 성격	5	독점성, 영속성, 성장 가능여부
		제품 경쟁력	5	제품의 수명, 품질, 가격, 납기의 경쟁력
	경제성	수 익 성	5	향후 3년간 고부가가치 창출 가능성
		사업계획 타당성	5	상품화, 홍보, 판매 전략의 타당여부
정 량평 가			20	
② 기술성	인증서 보유 현황		5	-기업인증(벤처기업, 이노비즈, 메인비즈, 연구소) -제품인증(NEP, GS, ISO, CE, KC 등) (3건이상 5점, 2건 3점, 1건 1점)
	지적재산권 및 수상실적		5	특허, 실용신안, 디자인, 상표, 프로그램 등록 및 수상실적 등 (1건당 1점, 단 수상실적은 최대2점)
④ 지역경제 기여도	경제 활성화		7	고용창출(4점) : 5명이상 4점, 3~4명 3점, 1~2명 2점 지역경제 활성화(3점) : 관외이전 3점, 관내이전 1점
	사책특화육성산업 및 우대기업		3	사에서 중점 육성하는 산업(업종) 및 여성기업, 가족친화기업, 청년 오피스 우수 졸업기업
가점			10	창년기업 2점, 안양시고용창출 1인당1점(최대4), 경자유망 중소기업 5점, 안양시우수기업 5점, 안양형 여성친화기업 5점